**ORDENANZA Nº 7016/20**

**VISTO:**

El Expediente N° 373-P-83, caratulado: "PERINETTI ALDO JOSÉ - S/INSTRUCCIONES EFECTUAR LOTEO" acum. 3706-C-96, 6804-D-97; y

**CONSIDERANDO**:

Que por las presentes actuaciones, se tramita la aprobación del loteo que la Cooperativa de Vivienda de Obreros Metalúrgicos y Trabajadores de Mendoza Ltda. COVIMET, lleva a cabo en calle Vélez Sarsfield 1445 de este Departamento.

Que de fs. 28 a 34 del expediente N° 373-P-83, obra copia de la Escritura Traslativa de Dominio, de la que se deduce la titularidad del inmueble.

Que de fs. 109 a 112 del expediente N° 373-P-83, obra copia de la Inscripción en la Dirección de Registros Públicos y Archivo Judicial de la Provincia de la propiedad mencionada.

Que por las Resoluciones 208-E, F96 y 418 E y F, se aprobó en forma definitiva parcial el loteo ejecutado por la Cooperativa Covimet correspondiente a las Manzanas C, G y D respectivamente.

Que por la Ordenanza 4114/96 se aceptó la donación de las calles y ochavas circundantes a las Manzanas C, D y G.

Que por Ordenanza 4359/98 se aceptó la donación sin cargo ofrecida a fs. 144 del expediente 373-P-83, efectuada por la cooperativa de Vivienda Obreros Metalúrgicos y Trabajadores de Mendoza Ltda. COVIMET de las calles circundantes a las Manzanas E y F del loteo que la misma lleva a cabo en calle Vélez Sarsfield 1445 del Distrito Las Tortugas.

Que a fs. 210 y 211, obra informe de la Dirección de Catastro de donde se desprende que no existe el formal y concreto ofrecimiento en donación de la manzana A  y del resto de las medias calles y ensanches faltantes, se observa que en la manzana B se ha realizado un fraccionamiento, por lo que sugiere que por Escribanía Municipal solicite a la Cooperativa Covimet  la pronta presentación del ofrecimiento de donación de las calles faltantes del barrio.

Que a fs. 213, la Cooperativa de Vivienda de Obreros Metalúrgicos y Trabajadores de Mendoza Ltda. ofrece en donación sin cargo las  superficies detalladas en el informe de la Dirección de Catastro de fs. 210 y 211.

Que atento a lo expuesto se estima procedente aceptar la donación realizada.

HOJA N° 2

ORDENANZA N° 7016/2020

**POR ELLO**:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE GODOY CRUZ:**

**ORDENA**

**ARTÍCULO 1:** Acéptese la donación sin cargo ofrecida a fs. 213 del expediente 373-P-83, efectuada por la cooperativa de Vivienda Obreros Metalúrgicos y Trabajadores de Mendoza Ltda. COVIMET de las calles, ochavas y espacios de equipamiento conforme al siguiente detalle:

**MANZANA A \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  2587,41 M2**

**OCHAVA SE MZNA A \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_        4,00 M2**

**MANZANA B**

**OCHAVA SE \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_        3,97 M2**

**OCHAVA SN\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_        4,00 M2**

**MEDIA CALLE NORTE CERRO 7 COLORES\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2205,62 M2**

**ENSANCHE CALLE VELEZ SARSFIELD\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_      89,70 M2**

**PROLONGACION CALLE ALBERTI \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_     966,00 M2**

**TOTAL SEGÚN SUPERFICIE DE PLANO 25696/05\_\_\_\_   5860,70 M2**

**ARTÍCULO  2:** Por Escribanía Municipal y dependencias municipales que correspondan,  se deberán tomar las medidas tendientes  para  inscribir en el erario municipal los terrenos aceptados en donación.

**ARTÍCULO 3:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo, dése al registro municipal respectivo, publíquese y cumplido archívese.

p.m.

**DADA EN SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE GODOY CRUZ, EL DÍA VEINTISEIS DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTE.**

MIRIAM ESPINOZA LIC. FABRICIO CUARANTA

 Secretaria Administrativa Presidente

 HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

 MUNICIPALIDAD DE GODOY CRUZ MUNICIPALIDAD DE GODOY CRUZ